

Pagr. dokumentai

Miestas

Kvartalas

Sklypas

Inv. Nr.

RIETAVAS

714

Juho7/65

LIETUVOS RESPUBLIKOS  
VĮ "RESPUBLIKINIS  
INVENTORIZAVIMO PROJEKTAVIMO  
IR PASLAUGŲ BIURAS

NAMŲ VALDOS TECHNINĖS APSKAITOS

# BYLA

Esančios

RIETAVAS

mieste, rajone

apyl.

ž. ū. bendrovėje

k.

IVINSKIO

g-vė, a., skers. Nr.

7

Fondas

VIEŠASIS

Savininkas

SPAB "PLUNGĖS VANDENYS"

(RIETAVO VANDENVIETĖ)

SPUAB "RIETAVO KOMUNALINIS ŪKIS"

Teisinės registracijos Nr.

Pagrindinai inventorizuota

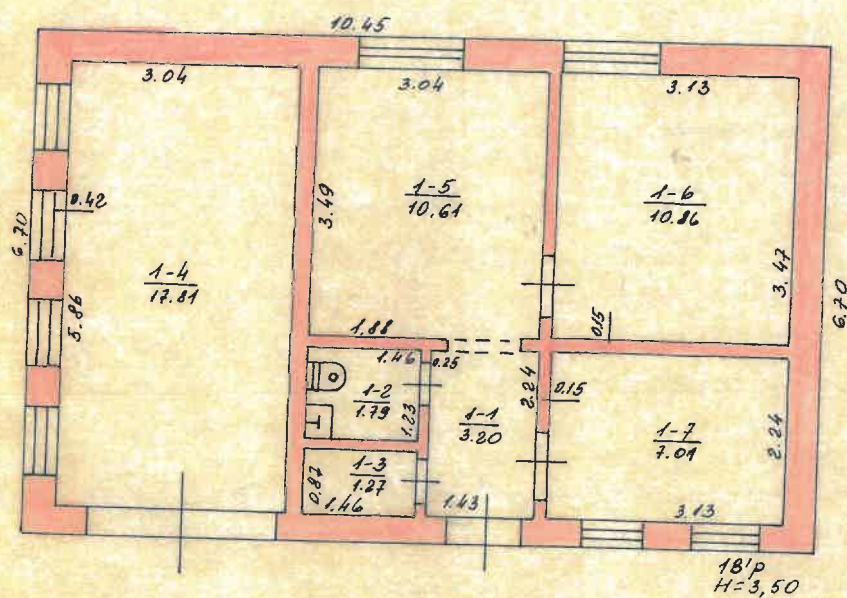
1997 m.

11

V-9



# Pirmas aukštas



ZEMĒS IR KITO NĒKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO IR REGISTRO				
VALSTYBĒS ĪMONES TELŠIŅU FILIALAS				
IX.145.110 0.15 7				
MĪESTAS	KV.	SKL.	Reids	SUDARĒ
BĪETAVAS			18'p	
M 1:100			TI	
GAMYBINĀ GRUPĒN: II 11 26				



# Namų valdos techninės apskaitos K O R T E L Ė

RIETAVAS m. IVIŠKIO g-vė, skg. Nr. 7

Miestas	Kv	Sk1
Inventorinis Nr.		

Data	Valdytojas	Valdoma dalis	Valdymo pagrindas	Invent. parašas
1990.10	SPECIALIOS PASKIRTIES AKCINĖ BENDROVĖ "PLUNGĖS VANDENYS"	100%	TELŠIŲ APSKR. VIRŠININKO ADMINISTRACIJA 1990.10.12 mėn. 22 d. Isakymas Nr. 1148	
	6989548	2H/p-3H/p	TELŠIŲ APSKR. VIRŠININKO ADMINISTRACIJA 1998.01.04 mėn. 14 d. Isakymas Nr. 47	
2000.12.29	SPUAB "RIETAVO KOMUNA-LINIS ŪKIS"	100%	pot. N. 92 12.2000.10 mėn. 12 d.	

## Žemės sklypo plotas m²

Data	Užstatytas plotas				Neužstatytas plotas										Bendro sklypo plotas			
	viso užstatyta	tame skaič.		Viso kiemo	Kiemas			sodas, gėlyn. veja			daržas	naudingas plotas	kitos žemės	viso neužstatyto ploto	išskirta	naudojamo		
		po pagr. pastatais	po ūkio pastatais		astaltas betonas	lauko akmenys	šalig. viso	sodas	gėlynas	veja								
97 11.26.	96	70	26											29404	29404		29 500	

## Pastatų skaičius sklype ir jų plotas m²

Inventoriz. data	Pagrind. pastatų skaičius	Pagalb. pastatų skaičius	Viso pastatų	Gyvenamųjų patalpų							Negyv. patalpų			Viso	
				butų skaič.	gyv. kamb. sk.	bendras naud plotas	gyvenamųjų kambarių plotas	naudingas negyvenamas plotas	pagalbinis		bendras plotas	pagrindinis plotas	pagalbinis plotas	bendras plotas	
									rūšių ir pusrūšių plotas	tamburų ir kt. pat. plotas					
97. 11.26	1	2	3	-	-							52,55	28,48	24,07	52,55



Namų valdos įkainojimo suvestinė

[illegible]

## Pagalbiniai pastatai

Pagalbiniai pastatai																
Inventor. data	Raidė pagal planą	Pastatų pavadinimas	Statybos metai	Medžiagos		Matmenys					Išskaičiavimo lentelių Nr.	Vieneto vertė įvedus patalpas	Statybinė vertė	Susidėvėj. %	Dabart. vertė	DMKDS KAMA V=92
				stenu	stogo	ilgis	plotis	plotas	aukštis	tūris						
11.26	2H/p	SIURBLIŲ	1973	PLYTU.	PLU.D.	3.28	3.37	13.02	2.25	29	3-67	600,70	17420	29	12368	2474
		ARIEZ. GREI.	1973									635,36	7624	29	5413	1013
		VISO 2H/p											25044		17781	3557
	3H/p	ARIEZ. ŠULIŲ	1973	PLYTU.				18.94			26-14	175590	175590	29	124669	24434
		VISO:						26.01					200634		142450	2849
									</							

## Ļvairūs statīnīai

Inventor. data		Raidė pagal planą	Kiemo įreng. pavadinimas	Statybos metai	Medžiagos		Matmenys					Išskaičiuojamo lentelių Nr.	Vieneto vertė įvedus patalpas	Statybinė vertė	Susidėvėj %	Dabart. vertė	BILKOS. KADRA N=02
					stenu	stogo	ilgis	plotas	plotas	aukštis	tūris						
97. 11.26	K	TVORA	1973	VIE. T.	8806		1320,9	1,50			12	40,11	52990	67	17447	34.	
	K <sub>1</sub>	ARTEL. GREŽIH.	1973		100 m. 94x60						26-10 157	635,36	63536	67	20967	41	
	K <sub>2</sub>	ARTEL. GREŽIH.	1973		100 m. 94x60						26-10 157	635,36	63536	67	20967	41	
	K <sub>3</sub>	ARTEL. GREŽIH.	1973		100 m. 94x60						26-10 157	635,36	63536	67	20967	41	
		VISO:											243598		10368	16	



## PASTATO INVENTORINES ŽINIŲS

IVINSKIO... g-vė, pr., a., al., sk. Nr. 7.....

apyl. . . . . kaimas

Inventorinis Nr.

miestas rajonas | kvartalas | sklypas

RIETAVAS

Raidė	Pastato paskirtis	Statybos metai	Aukštų skaič.	Fondas
18p	ADMINISTRACINIS	1973	1	VIEŠASIS

Eil. Nr.	Konstruktyvinių elementų pavadinimas	Konstruktyvinių elementų, jų išbaigimo ir techninio stovio aprašymas	Data			Data		
			Lygina- masis svoris	Susidė- vėjimo %	Vidutinis susidė- vėjimo %	Lygina- masis svoris	Susidė- vėjimo %	Vidutinis susidė- vėjimo %
1	Pamatai	BETOHO	4					
2	Sienos	PLYTŲ						
3	Partijos	PLYTŲ	35					
4	Stogas danga konstrukc.	PL. DANGA	2					
5	Perdanga	GIB	24					
6	Grindys	BET. METL. PLYT.	6					
7	Langai	PAP.	7					
8	Durys	PAP.						
9	Sildymas							
10	Santechnikos ir.	VAHO. KAHAL	11					
11	Apdaila	PAP.	8					
12	Kiti darbai		3					
	Pastato amžius	Viso lyginam. svoriai ir pastato susid.	100					
		.....x.....% = 30 susidėv. %						

## PASTATO CHARAKTERISTIKA

Data	Pastatė yra			Pastatas prijungtas prie tinklų													Stogo plotas	Kapi- talinio remon- to data	
	Rūšys	Pusrūšis	Mansarda	Vandentiekis		Kanalizacija		Centr. apšildym.				Karštas vanduo	Dujos	Telefonas	Radijas	Elektra			Šiluminė varža
				Miesto	Vietinė	Miesto	Vietinė	Grupinė katilinė	Vietinė katilinė	Kuro rūš.	Šilum. tinkl.								
97. 11.26.	I	I	I	YRA		YRA										YRA		70	
	I	I	I																

PASTATO DALYS (PRIESTATAI IR KT.)

[illegible]





## Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Statybos kainos indeksas

Adresas: Rietavas L. Ivinskio g. 7

Vertės nustatymo data (P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vienetų st. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2005-02-09	1B1p	Administracinis	0,8		Tūris m3	245	19,1,1,1	434	106000	36	68100	0,30	20400
2005-02-09	1B1p	Administracinis	0,8		Tūris m3	245	19,1,1,1	434		36			

Parengė Vyr. kadetro specialistė

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino

A. Macevičienė, 2005-04-09

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

# Pagalbinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas

Adresas: Rietavas L. Ivinskio g. 7

Vertės nustatymo data	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vieno st. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2005-02-09	2H1p	Siurblinė	1,2		Tūris m3	41	4,1,6	236	9680	38	6000	1,00	6000
2005-02-09	2H1p	Siurblinė	1,2		Tūris m3	29	4,1,6	216		38			
2005-02-09	2H1p	Artezinis šulinys	1,2		Aukštis m	12	4,1,7	286		38			

Parengė Vyr. kadastrinis specialistė (pareigos, parašas, v. pavardė, data) A. Macevičienė, 2005-04-09

Tikrinio (pareigos, parašas, v. pavardė, data)



## Pagalbinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas: Rietavas L. Ivinskio g. 7

Statybos kainos indeksas

Vertės nustatymo data I(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vienetų st. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2005-02-09	3H1p	Artezinis šulinys	1,2		Aukštis m	30	4,1,7	286	8580	38	5320	1,00	5320
2005-02-09	3H1p	Artezinis šulinys	1,2		Aukštis m	30	4,1,7	286		38			

Parengė Vyr. kadastrų specialistė  A. Macevičienė, 2005-02-09  
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrinio

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)



# Inžinerinių statinių ir jų dalių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas: Rietavas L. Ivinskio g. 7

Bylos Nr. 25765/65

2C forma

Statybos kainos indeksas

Vertės nustatymo data (P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vienetų st. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2005-02-09		Kiemo statiniai							130000		62500		49200
	K	<u>Tvora</u>											
2005-02-09	K		3,0		Plotas m2	1320,90	26,4,3	42	55500	70	16600	0,20	3330
	K1-K3	Artezinis gręžinys											
2005-02-09	K1	Artezinis gręžinys	1,2		Aukštis m	100,00	4,1,7	247	24700	38	15300	1,00	15300
2005-02-09	K2	Artezinis šulinys	1,2		Aukštis m	100,00	4,1,7	247	24700	38	15300	1,00	15300
2005-02-09	K3	Artezinis šulinys	1,2		Aukštis m	100,00	4,1,7	247	24700	38	15300	1,00	15300

Parengė Vyr. kadastrų specialistė  - A. Macevičienė  
(pareigos, parašas, v. pavardė, data) 2005-06-09

Tikrinio

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)



